

ПРОТОКОЛ №8
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома: 663100, с. Казачинское, ул. Ломоносова, дом № 2

Форма проведения общего собрания: ОЧНОЕ

Дата проведения общего собрания 26 мая 2020 года в 19 часов 00 минут

Место проведения общего собрания 663100, с. Казачинское, ул. Ломоносова, дом № 2

Дата составления протокола: 26 мая 2020 года

Инициаторы общего собрания:

Управляющая организация ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» ОГРН 1052447017204

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Отчет управляющей компании за 2019 г.
3. Обсуждение вопроса проведения текущего ремонта на 2020 г.
4. Обсуждение вопроса выноса квартирных электросчётчиков в подъезды
5. Об определении места хранения материалов общих собраний.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме — 100 голосов.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 74 голосов.
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.

Предложено: Избрать Председателем Собрания Бакурова Светлана Александровна (собственник квартиры №4, по адресу: ул. Ломоносова, дом № 2),

секретарем Собрания – Эйрих Тамара Ивановна (собственника квартиры №6, по адресу: ул. Ломоносова, дом № 2).

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>74</u> %	<u>0</u> %	<u>0</u> %

Принято решение: Избрать Председателем Собрания Бакурова Светлана Александровна (собственник квартиры №4, по адресу: ул. Ломоносова, дом № 2),

секретарем Собрания – Эйрих Тамара Ивановна (собственника квартиры №6, по адресу: ул. Ломоносова, дом № 2).

2. Отчет управляющей компании за 2019г.

Слушали: управляющего ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» Ковалёва Виктора афанасьевича

Предложено: Утвердить отчет управляющей организации ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» за 2019 г.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>74</u> %	<u>0</u> %	<u>0</u> %

Принято решение:

Утвердить отчет управляющей организации ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» за 2019г

3. Обсуждение вопроса о проведения текущего ремонта на 2020г.

Предложено: обсудить вопросы текущего ремонта на 2019 год

Наименование услуги и (или) работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
1.	Корректировка ремонт подъездов (сентябрь 2019)
2.	
ИТОГО: 2	

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
%	%	%

Принято решение: выполнить работы по текущему ремонту, приведенные в таблице:

Наименование услуги и (или) работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
3.	Косметический ремонт подъездов (сентябрь 2019)
4.	

4. Обсуждение вопроса выноса квартирных электросчётчиков в подъезды

Предложено: вынести квартирные электросчётчики в подъезды

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
0	74 %	0 %

Принято решение: вынести квартирные электросчётчики в подъезды

5. Об определении места хранения материалов общих собраний.

Предложено: Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, хранятся в управляющей организации ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» ОГРН 1052447017204

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
74 %	0 %	0 %

Принято решение: Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, хранятся в управляющей организации ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» ОГРН 1052447017204

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Общее собрание закрыто.

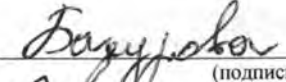
Настоящий Протокол составлен в двух идентичных экземплярах _____ 2020 года и хранится с. Казачинское, ул. Юбилейная, 1 «А».

Приложения к протоколу:

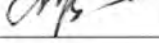
1. Реестр собственников помещений на _____ 2020 г. в 1 экз. на ___1___ л.
2. Образец сообщения о проведении собрания в 1 экз. на ___1___ л.
3. Отчет по текущему ремонту за 2019 г. в 1 экз. на ___1___ л.

Подписи:

Председатель общего собрания

 _____ Бакурова Светлана Александровна
(подпись) (расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания

 _____ Эйрих Тамара Ивановна
(подпись) (расшифровка подписи)

ОТЧЕТ
По текущему ремонту по адресу:
с. Казачинское, ул. Ломоносова, д. 2
за 2019 год

выполненные работы: не выполнялись

Наименование	Шт.	МЗ	кг	Стоимость
Расходы				
Материалы:				0
В том числе:				
Зарботная плата:				0
Взносы (ПФР, ФОМС, ФСС)				
АУР				
Накладные				
Итого расходов:				0
Остаток средств на 01.01.2019г				50779,25
Расход за 2019 г				0
Поступило средств за 2019 год				39725,11
Остаток средств на 01.01.2020 год				90504,36

Управляющий ООО «Казачинское КХ»



В.А. Ковалёв

**РЕЕСТР
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: 663100,с.КАЗАЧИНСКОЕ, УЛИЦА ЛОМОНОСОВА ДОМ №2**
(город, улица, дом, корпус, строение и т.д.)

(далее – МКД)
НА 25 мая 2020 г.

№ п/п	№ квартиры или нежилого помещения по эксплика-ции БТИ	Собственники помещений в МКД: /указываются: Фамилия, Имя, Отчество полностью физических лиц, полное наименование юридических лиц и иных собственников/	Общая площадь (не учитывается площадь балконов, лоджий, веранд и террас)			Подписи собственников присутствующих на собрании
			Квартиры или нежилого помещения (кв.м)	Площадь квартиры или нежилого помещения, приходящаяся на собственника исходя из принадлежащей ему доли в праве общей долевой собственности (кв.м)	Доля собственника помещения в праве собственности на общее имущество в МКД по столбцу 5(%)	
1	2	3	4	5	6	
1	1	Вовняк Андрей Викторович	71,9	71,9	14	<i>Вовняк</i>
2	2	Курбатова Оксана Юрьевна	58,3	58,3	12	
3	3	Дальниченко Юлия Эдуардовна	71,9	71,9	14	
4	4	Бакурова Светлана Александровна	58,5	58,5	12	<i>Бакурова</i>
5	5	Юсупов Виктор Евгеньевич	56,9	14,225	3	
6	5	Юсупова Лариса Викторовна		14,225	3	<i>Юсупова</i>
7	5	Юсупова Альфинур Ахмолдеевна		14,225	3	<i>Юсупова</i>
8	5	Юсупов Евгений Викторович		14,225	3	<i>Юсупов</i>
9	6	Эйрих Тамара Ивановна	56,3	56,3	11	<i>Эйрих</i>
10	7	Розе Антонина Николаевна	69,9	69,9	14	<i>Розе</i>
11	8	Еманова Валентина Николаевна	57,3	57,3	11	<i>Еманова</i>
	Итого:		498,52	498,52	100	